

VALBEREDNINGSinSTRUKTION FÖR HSB BRF BERGA I HELSINGBORG

1 BAKGRUND

- 1.1 Det är ordinarie föreningsstämma som utser valberedning inklusive valberedningens ordförande. Mandattiden löper ut på följande ordinarie föreningsstämma.
- 1.2 Uppdraget är enligt § 26 i stadgarna följande: ”Valberedningen bereder och föreslår personer till de förtroendeuppdrag som föreningsstämman ska tillsätta. Valberedningen ska även till föreningsstämman lämna förslag till arvode och föreslå principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter och suppleanter och revisorer.”
- 1.3 Föreningsstämmans beslut om tillsättning av styrelse, revisorer och övriga förtroendevalda bör beredas genom en av medlemmarna styrd, strukturerad och transparent process, som ger alla medlemmar möjlighet att ge sin syn på och lämna förslag till de val som ska beslutas på föreningsstämman.
- 1.4 För att tydliggöra och konkretisera valberedningens uppgifter har föreningsstämman fastställt denna valberedningsinstruktion.

2 ATT VERKA FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS BÄSTA

- 2.1 Valberedningen ska representera föreningens medlemmar och i sitt arbete verka för föreningens bästa. I valberedningen bör därför inte ingå personer som bedriver med föreningen konkurrerande verksamhet, personer i tvist med föreningen eller personer som annars har ett väsentligt intresse som kan strida mot föreningens intresse.
- 2.2 Valberedningens ledamöter får inte obehörigen röja vad som förekommit i valberedningsarbetet. Mot bakgrund av den information av känslig natur som kan behöva ges till valberedningen ska dess ledamöter iaktta sekretess. Denna skyldighet kvarstår även efter det att uppdraget som ledamot i valberedningen har upphört.
- 2.3 Valberedningen ska vara väl förtrogen med vilket kunnande som krävs för styrelsearbete. Varje ledamot av valberedningen bör under mandattiden delta i någon av de utbildningar för valberedning som ges av HSB eller motsvarande organisation.
- 2.4 Om en ledamot i valberedningen lämnar sitt uppdrag före utgången av mandattiden ska styrelsen omgående meddelas. Om antalet ledamöter i valberedningen därigenom understiger två ska styrelsen kalla till extrastämma för att genomföra fyllnadsval.

- 2.5 Enligt stadgarna ska valberedningen bestå av minst två ledamöter. För att undvika sammanfallande av extrastämma och för att underlätta valberedningens arbete ska antalet ledamöter i valberedningen som utgångspunkt vara tre.

3 NOMINERINGSARBETET

- 3.1 Valberedningen ansvarar för att informera medlemmarna om hur det går till att nominera kandidater till styrelse, revisorer och valberedning. Valberedningen ska meddela en sista nomineringsdag för att valberedningen ska hinna behandla inkomna nomineringar. Valberedningen ska ta reda på om styrelseledamöterna och revisorerna ställer upp för omval eller inte.
- 3.2 Valberedningen ska sträva efter att styrelsen ska vara mångsidig vad gäller ledamöternas kompetens, erfarenhet, ålder och bakgrund och om möjligt ha en jämn könsfördelning. Valberedningen ska kontrollera att föreslagna personer åtar sig uppdraget, är införstådda med vad uppdraget innebär och kan anses lämpliga att nominera. Valberedningen ska inte nominera egna familjemedlemmar eller närstående till förtroendeuppdrag.
- 3.3 Valberedningen ska prata med styrelsen som grupp för att få en uppfattning om hur styrelsearbetet har fungerat, om antalet ledamöter är passande och om det saknas någon kompetens. Valberedningen bör även tala med styrelsens ledamöter enskilt.
- 3.4 Valberedningen ska förbereda val av kommande valberedning genom att begära in nomineringar samt upplysa föreningsstämman om vilka nomineringar som inkommit samt vilka ledamöter av valberedningen som inte ställer upp för omval.
- 3.5 Valberedningen ska sammanträda så ofta det behövs för att den ska kunna fullgöra sina uppgifter, dock minst fyra gånger årligen.

4 PRINCIPER KRING ARVODE

- 4.1 Valberedningen ska till föreningsstämman lämna förslag till arvode och föreslå principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter och suppleanter och revisorer. Föreningsstämman har alltid rätt att besluta om annat arvode och andra ersättningsprinciper än vad valberedningen föreslagit.
- 4.2 Det är lämpligt att valberedningens förslag utgår från inkomstbasbeloppet som följer löneläget. Eftersom det är svårt att på förhand veta hur styrelsen fördelar arbetet inom sig bör valberedningen som huvudregel föreslå ett samlat arvode till styrelsen, som den sedan fördelar det inom sig efter eget beslut.
- 4.3 HSB Brf Berga i Helsingborg är en stor bostadsrättsförening. Det beslutade arvodet ska spegla ansvaret och den förväntade arbetsinsatsen. Uppdraget som styrelsens ordförande eller styrelseledamot innebär ett stort ansvar och att mycket tid måste läggas ner. Samtidigt innebär ett uppdrag som förtroendevald i en bostadsrättsförening vissa

ideella inslag. Med detta menas att arvudet inte kan vara fullt marknadsmässigt i förhållandet till vad det skulle kosta att köpa in den aktuella tjänsten externt.

- 4.4 Det är viktigt att en styrelseledamot kompenseras för inkomstförluster eller skäliga kostnader som uppkommer när uppdraget utförs. Om styrelseledamot måste ta ledigt från sitt arbete för att delta sammankomst som inte kan hållas på kvällstid såsom byggmöte, utbildning eller liknande bör styrelseledamoten ha rätt till ersättning för förlorad arbetsinkomst. Likaså bör styrelseledamoten vid sammankomst utanför Helsingborg ha rätt till körersättning enligt Skatteverkets norm. Undantagsvis ska styrelseledamoten även ha rätt till ersättning för enstaka måltider.

5 INFÖR OCH UNDER FÖRENINGSSTÄMMAN

- 5.1 Valberedningens förslag på val och arvodering av styrelseledamöter och revisorer ska skickas ut tillsammans med kallelsen till ordinarie föreningsstämma.
- 5.2 Valberedningen sammanställer också de inkomna nomineringarna till val av valberedning. Sammanställningen bifogas kallelsen.
- 5.3 Valberedningens förslag ska meddelas styrelsen i så god tid att de kan presenteras i kallelsen till ordinarie föreningsstämman, dock senast den 30 november.
- 5.4 Valberedningen ska lämna förslag till ordförande, justerare och rösträknare på föreningsstämma. Styrelsens ordförande eller annan styrelseledamot bör inte föreslås till stämмоordförande.
- 5.5 Valberedningen ska redovisa samtliga förslag på föreningsstämman och samtidigt redogöra för sitt arbete.

6 ANTAGANDE OCH ÄNDRING AV INSTRUKTION

- 6.1 Denna valberedningsinstruktion antogs vid ordinarie föreningsstämma den xxx februari 2026.
- 6.2 Valberedningen ska löpande utvärdera denna valberedningsinstruktion och till föreningsstämma lämna förslag på eventuella ändringar som bedöms lämpliga. Även föreningsmedlemmar har rätt att lämna förslag på ändringar av denna instruktion.
- 6.3 För giltigt beslut om ändring eller upphävande av denna valberedningsinstruktion krävs enkel majoritet på en ordinarie eller en extra föreningsstämma.